



Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Tehnički biro opštine Kotor

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 08-332/23-8314/2

Prilježeno: 07.03.2024

Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
03-	333/24	4385		

Podgorica, 23.02.2024.godine

OPŠTINA KOTOR

-Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora -

Zahtjevom broj 08-332/23-8314/1 od 25.10.2023.godine obratilo se doo "KIZ" iz Podgorice ovom ministarstvu, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, na katastarskim parcelama broj 2021/1, 2021/2 i 2021/3 KO Morinj, Opština Kotor.

Uvidom u dokumentaciju Uprave za katastar i državnu imovinu, konstatovano je da u Listu nepokretnosti 421-prepis od 26.10.2023.godine evidentirane su: kat.parcela broj 2021/2 KO Morinj na kojoj je prizemna pomoćna zgrada 63m² i dvorište površine 56m², kat.parcela br.2021/3 kao dvorište pov.61m², a u Listu nepokretnosti 423-prepis od 27.12.2023.godine evidentirana je parcela broj 2021/1 KO Morinj kao vodenica-pomoćna zgrada, jednospratna, površine 80m². Uvidom u plansku dokumentaciju opštine Kotor, konstatovano je, da se kat.parcele br. 2021/1, 2021/2 i 2021/3 KO Morinj nalaze u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Kotor („Službeni list Crne Gore“, br. 95/20), u dijelu gdje je planirana namjena turizam, za objekte ugostiteljstva (U), odmarališta i kampova (T3).

Kod činjenice, da se predmetni zahtjev odnosi na građenje objekata ugostiteljstva (U), odmarališta i kampova (T3), shodno Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva, prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Službeni list Crne Gore“, br.012/24), s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavljamo Vama na nadležnost i ponovno postupanje.

MINISTAR
Janko Odović





Crna Gora
Ministarstvo prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine
Građevinski biro opštine Kotor

Adresa: IV Proleterske brigade broj 19
81000 Podgorica, Crna Gora
Tel: +382 20 446 200
Tel: +382 20 446 339

Broj: 08-332/23-8312/2

Priloženo: 07a 2024

Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
03	333/24	9036		

Podgorica, 23.02.2024.godine

OPŠTINA KOTOR

-Sekretarijat za urbanizam, stanovanje i uređenje prostora -

Zahtjevom broj 08-332/23-8312/1 od 25.10.2023.godine obratilo se doo "KIZ" iz Podgorice ovom ministarstvu, za izdavanje urbanističko tehničkih uslova, za izradu tehničke dokumentacije za građenje novog objekta, na katastarskim parcelama broj 1212/3 i 1212/1 KO Morinj, Opština Kotor.

Uvidom u dokumentaciju Uprave za katastar i državnu imovinu, konstatovano je da u Listu nepokretnosti 422-prepis od 26.10.2023.godine evidentirana je parcela broj 1212/1 KO Morinj kao livada 3.klase površine 103m², a u Listu nepokretnosti 421-prepis od 26.10.2023.godine evidentirana je parcela broj 1212/3 KO Morinj kao livada 3.klase površine 102m².

Uvidom u plansku dokumentaciju opštine Kotor, konstatovano je, da se kat.parcele br. 1212/3 i 1212/1 KO Morinj nalaze u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Kotor („Službeni list Crne Gore „ br. 95/20), u dijelu gdje je predviđena namjena turizam.

U grafičkom prilogu broj 07a Plan namjene površina predmetne parcele su planirane za objekte ugostiteljstva (U) i za objekte odmarališta I kampova (T3).

Kod činjenice, da se predmetni zahtjev odnosi na građenje objekata ugostiteljstva (U) i za objekte odmarališta I kampova (T3), shodno Uredbi o povjeravanju dijela poslova Ministarstva, prostornog planiranja, urbanizma i državne imovine jedinicama lokalne samouprave („Službeni list Crne Gore“, br.012/24), s pozivom na čl. 62 stav 1 Zakona o upravnom postupku („Sl.list Crne Gore“ br.56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), predmetni zahtjev dostavljamo Vama na nadležnost i ponovno postupanje.



(prezime, očevo ime) **Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma**

„KIZ” DOO

Primljeno:	25.10.2023				
Org. jed.	Jed. pos. jedin.	Redni broj	Prilog	Vrijedno	
	08-332/23-	8314/19			

(adresa)

(broj telefona)

(naziv i sj

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

1. građenje novog objekta
 2. rekonstrukciju postojećeg objekta
 3. promjenu stanja u prostoru
- (zaokružiti odgovarajući broj)

Katastarska parcela 2021/1, 2021/2, 2021/3

Katastarska opština Morinj

Opština Kotor

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

25.10.2023. godine
(mjesto i datum)


(podnositelj zahtjeva)
KIZ DOO • PODGORICA • NEPOKRETNOST

(prezime, očevo ime i ime fizičkog lica)

„KIZ” DOO

(adresa) : **Pisarnica Ministarstvo ekologije, prostornog
planiranja i urbanizma**Primljeno: **25.10.2023**

(broj telefona)

Org. jed.	Jed. kas. znak	Redni broj	Prijon	Vrijednost
08	332	23	-	8312/1

(naziv i sjedište)

Ministarstvo ekologije, prostornog planiranja i urbanizma

(organ nadležan za postupanje)

Zahtjev za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

(član 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata)

Obraćam se zahtjevom za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za:

- ① građenje novog objekta
2. rekonstrukciju postojećeg objekta
3. promjenu stanja u prostoru
(zaokružiti odgovarajući broj)

Katstarska parcela 1212/3, 1212/1Katstarska opština MorinjOpština Kotor

PRILOG:

- Dokaz o uplati naknade za izdavanje urbanističko tehničkih uslova

25.10.2023. god. r.e.
(mjesto i datum)

